

入札公告

制限付一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

令和7年7月15日

社会福祉法人 恵泉会
理事長 松坂 勝司

1 入札に関する事項

- (1) 工事名称 南方保育所建物解体工事
- (2) 施工場所 宮城県登米市南方町山成前1074の2
- (3) 工期 契約日の翌日から令和7年12月25日まで
- (4) 工事概要 南方保育所建物の解体工事
構造：鉄筋コンクリート・鉄骨造スレート・合金メッキ
鋼板ぶき平家建
延床面積：584.72 m²
- (5) 支払条件 前払金無し、竣工引渡し後残金支払
- (6) 予定価格 有り
- (7) 最低制限価格 有り
- (8) 契約保証金 契約金額の10分の1以上の額
- (9) 入札方式 制限付一般競争入札

2 入札参加資格

入札に参加できる者は、次に掲げる要件をすべて満たしている者で、法人の審査により入札参加資格があると認められた者（以下「入札参加資格者」という。）とする。

- (1) 登米市に本店（本社）を有し、令和7・8年度登米市競争入札参加資格登録承認者で「解体工事のA等級内の、総合評点700点以上の業者」であること。
- (2) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しないものであること。
- (3) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申立中又は更生手続中でないこと。
- (4) 民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申立中又は再生手続中でないこと。
- (5) 登米市指名停止基準（平成20年登米市告示69号）3条に基づく指名停止を受けている期間でないこと。
- (6) 施工実績に関する条件はなし
- (7) 次のいずれにも該当する者を工事現場に専任で配置できること
 - ① この工事の業種に対応する国家資格を有する者であって、入札期日の前日までに当該業種の監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を取得している者。
 - ② 入札期日の前日から起算して3月以上前から当該入札参加業者と直接的な雇用関係にある者。
 - ③ 入札期日2月前までに、当該入札参加業者に雇用されている旨を財団法人建設業技術者センターに登録している者。ただし、入札期日前2月間において、新たに監理技術者となった者については、この限りではない。

- (8) 登米市入札契約暴力団排除措置要綱（平成20年登米市告示第227号）第3条の規定に該当するものでないこと。

3 入札の方法及び入札参加申請手続き等

対象工事の入札への参加を希望する者（以下「入札参加申請者」という。）は、次に掲げる書類を提出しなければならない。

- (1) 提出書類 制限付一般競争入札参加申請書
恵泉会ホームページよりダウンロードのこと
(アドレス：<http://www.keisen-net.jp/>)
- (2) 受付期間及び提出場所並びに提出方法
受付期間 令和7年7月15日（火）から7月29日（火）
午前9時00分～午後4時00分まで（土・日・祝日を除く）
提出場所 社会福祉法人恵泉会 法人本部 担当：大槻
〒987-0511 宮城県登米市迫町佐沼字江合三丁目16番地2
TEL 0220-22-1160 FAX 0220-22-1130
提出方法 上記提出場所へ持参すること

4 設計図書等の配布及び設計図書等に対する質問・回答

- (1) 配布場所 株式会社関・空間設計 担当：岩根・佐々木
〒980-0014 宮城県仙台市青葉区本町2-1-8 第一広瀬ビル9F
TEL 022-398-9161 FAX 022-398-9162
※資料の受取を希望する場合は事前に上記連絡先と受取日時の調整を行うこと
- (2) 配布期間 令和7年7月15日（火）から7月25日（金）
午前9時00分～午後5時00分まで（土・日・祝日を除く）
- (3) 質問書の提出期限 令和7年7月29日（火）午後5時までに株式会社関・空間設計へメール送信のこと。（アドレス：info@sopnet.co.jp）
- (4) 質疑応答書の回答期日 質問事項に対する回答は一覧表にし、令和7年8月1日（金）午後5時までに、全ての入札参加申請書提出業者にメール送信する。

5 入札の執行及び方法

入札の執行は次のとおりとする。

- (1) 日 時 令和7年8月7日（木）午前11時00分
- (2) 場 所 社会福祉法人恵泉会 法人本部 2階研修室
〒987-0511 宮城県登米市迫町佐沼字江合三丁目16番地2
- (3) 入札保証金 免除
- (4) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額をもって落札金額とするので、入札書に記載する金額は、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額とする。
- (5) 入札は2回まで実施する。2回で予定価格に達しない場合は最低価格入札者と協議する。
- (6) 最低制限価格以上予定価格以下の範囲内で、最低の価格をもって入札した者を落札候補者とする。
- (7) 落札候補者となるべき同価格の入札をした者が2者以上あるときは、当該入札者にくじを引かせて落札候補者を定めるものとする。
- (8) 入札会への出席について、本人出席の場合は「名刺」を、代理人出席の場合は「委任状」（任意様式で可）を提出のこと。

6 無効の入札

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 入札参加資格者以外の者のした入札
- (2) 一の入札について同一の者がした二以上の入札
- (3) 入札者の記名押印のない入札
- (4) 金額その他重要事項の記載が不明確な入札
- (5) 持参以外の方法による入札
- (6) 入札金額を訂正している入札
- (7) 明らかに不正と認められる入札
- (8) その他入札に関する条件に違反してなされた入札

7 落札者の決定

落札者の決定は、次のとおりとする。

- (1) 落札者については、落札候補者の入札参加資格の有無を審査し決定する。
- (2) 落札候補者が資格審査に必要な書類を提出期限内に提出しないとき、又は資格確認のための指示に応じないときは、当該落札候補者のした入札は、入札参加資格のない者のした入札とみなし無効とする。
- (3) 審査の結果、当該落札候補者に入札参加資格がないときは無効とし、次順位の価格で入札した者を落札候補者として同様の審査を行い、落札者を決定する。
- (4) 入札参加資格の審査については、次に掲げる書類に基づき行う。
 - ① 特定建設業の許可書の写し
 - ② 登米市建設入札解体工事の登録業者の確認がとれるもの
 - ③ 配置予定の技術者に関する調書
 - 1) 技術者が有する資格証の写し
 - 2) 監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証の写し
 - 3) 技術者の雇用関係が確認できる書類
(健康保険被保険者証、監理技術者資格者証、雇用保険被保険者証、住民税特別徴収税額通知書、等該技術者の工事経歴書等のいずれか)の写し
 - 4) 技術者の施工経験を確認できる書類
(CORINZ登録情報等、図面、仕様書、施工証書等)の写し
 - ④ 直近の決算書
- (5) 資格審査書類の提出期限、提出場所、提出方法
提出期限 令和7年8月8日(金)午前11時
提出場所 社会福祉法人恵泉会 法人本部
〒987-0511 宮城県登米市迫町佐沼字江合三丁目16番地2
提出方法 上記提出場所へ持参すること
- (6) 審査の結果、入札参加資格がないとされた落札候補者に対しては、その理由を付して一般競争入札参加資格審査結果通知書により配達記録郵便にて通知する。
- (7) 入札参加資格を有しないとされた者は、下記に定めるところに従い、資格を有しないとされた理由の説明を求めることができる。
申出期限 令和7年8月12日(火)午後4時
申出場所 社会福祉法人恵泉会 法人本部
〒987-0511 宮城県登米市迫町佐沼字江合三丁目16番地2
申出方法 上記申出場所へ書面にて申し出ること

- (8) 上記(7)による請求がなされたときは、理由説明請求に対する回答書により速やかに回答する

8 入札公告等の要件に該当しなくなった場合の取扱い

入札日から契約締結までの間に次に掲げるいずれかの事由に該当することとなったときは、当該入札を無効とし、契約締結を行わない。

- (1) 「2 入札参加資格」のいずれかに該当しないこととなったとき。
(2) 一般競争入札参加申請書又はその他の提出書類に虚偽の事項を記載したことが明らかになったとき。

9 契約

(1) 契約金額

契約金額は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)とする。

(2) 請負代金内訳書

契約時に契約金額に見合った請負代金内訳書を提出すること。

10 その他

本入札は、宮城県工事関連様式集の書式を用いること。

11 記載内容についての問い合わせ先

社会福祉法人恵泉会 法人本部 担当：大槻

〒987-0511 宮城県登米市迫町佐沼字江合三丁目16番地2

TEL 0220-22-1160 FAX 0220-22-1130